



**БЕРЕЗНИКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ПЕРМСКОГО КРАЯ
V СОЗЫВ**

РЕШЕНИЕ № 563

Дата принятия 24 сентября 2013 г.

Об утверждении Порядка проведения осмотров зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания, выдачи рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений на территории города Березники

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Березники»,

Березниковская городская Дума РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения осмотров зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания, выдачи рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений на территории города Березники.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании и разместить на официальных сайтах Березниковской городской Думы и администрации города, в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по экономической политике Березниковской городской Думы (Кашкаров И.А.).

Глава города

С.П.Дьяков

Председатель городской Думы

К.В.Белоглазов

30.09.2013





УТВЕРЖДЕН
решением Березниковской
Городской Думы
2013 г. № 563

**Порядок
проведения осмотров зданий, сооружений
на предмет их технического состояния
и надлежащего технического обслуживания,
выдачи рекомендаций об устранении
выявленных в ходе таких осмотров нарушений
на территории города Березники**

1. Настоящий Порядок содержит основные положения проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания, выдачи рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений лицам, ответственным за эксплуатацию зданий и сооружений.

2. Действие настоящего Порядка распространяется на все эксплуатируемые здания и сооружения, расположенные на территории города Березники, за исключением случаев, если при эксплуатации зданий, сооружений осуществляется государственный контроль (надзор) в соответствии с федеральными законами.

3. Осмотр и оценка технического состояния и надлежащего технического обслуживания зданий и сооружений проводится комиссией по осмотру зданий, сооружений на территории города Березники (далее – Комиссия), состав которой и положение о которой утверждается правовыми актами администрации города Березники.

4. Осмотр зданий, сооружений проводится Комиссией при поступлении заявлений физических или юридических лиц о нарушении требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений, о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений.

5. Осмотр зданий, сооружений проводится в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиям проектной документации указанных объектов.

6. По результатам проведения оценки технического состояния и надлежащего технического обслуживания здания, сооружения Комиссией простым большинством голосов от числа присутствующих членов комиссии принимается одно из следующих решений:

о соответствии технического состояния и технического обслуживания здания, сооружения требованиям технических регламентов и проектной документации зданий, сооружений;

о несоответствии технического состояния и технического обслуживания здания, сооружения требованиям технических регламентов и проектной документации зданий, сооружений.

Решение оформляется актом осмотра здания, сооружения.

7. На основании принятого решения Комиссия готовит рекомендации о мерах по устранению нарушений, выявленных при проведении осмотра зданий, сооружений, и направляет указанные рекомендации лицам, ответственным за эксплуатацию зданий, сооружений, не позднее чем в месячный срок с момента поступления указанного в пункте 4 настоящего Порядка заявления, в случае обнаружения нарушений требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений, повлекших возникновение аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновение угрозы разрушения зданий, сооружений - не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения.

8. Положения, неурегулированные настоящим Порядком, определяются Положением о комиссии по осмотру зданий, сооружений на территории города Березники.

